

# イケてるビルはどこが違うのか？

## ～うめきた開発を眺めながら考えるビルの過去・現在・未来～



<https://umekita2.jp/>

素人目にはおしゃれな人でも、ファッションのプロから見れば、イケてる人とそうでない人の違いがわかります。それと同じように、きらびやかな最新のビルでも、プロから見ればイケてるビルとそうでないビルがあるはず。今回は、会場をグランフロント大阪北館のナレッジサロンに移し、イケてるビルのポイントを学びながら、未来の都市や生活を妄想しようと思います。

ゲストスピーカーは、ArcCells 株式会社代表で一級建築士の西岡博之さん。スーパーゼネコン竹中工務店のご出身で、建築構造の専門家です。最近では、ハリポッタースタジオツアー（旧豊島園跡地）プロジェクトを手掛けられるなど、身軽な立場でさまざまな設計や技術コンサルティングに従事されています。

当日は懇親会込みの2部構成です。第1部では、ビルの設計や工法におけるトレンドの変遷、最新技術のピックアップなどをレクチャーいただき、西岡さんが考える「イケてるビル」「美しいビル」「使えるビル」などについてご教示いただきます。また、昨今問題になっている建設コスト問題についても、労務単価や坪単価の推移を踏まえ、現場で何が起きているかを解説いただきます。さらに、何かと話題の大阪・関西万博のパビリオン建設問題についても、日本と海外の法律や商習慣の違いなど、作り手の立場から数々の問題点を指摘いただきます。

第2部は「懇親会＋ディスカッション」です。うめきた2期工事が一望できる会議室でうめきた開発の概要を解説いただきながら、ビルをネタにビールを傾け、これからのビジネスや暮らしについて大いに語り合いたいと思います。

グローバル、日本、大阪と、さまざまな視野でビル建設をとりまく現状を学び、未来に思いを馳せるセッションにしたいと思っています。帰り道では、きっとビルや街の見え方が変わっていることでしょう。

日時 2023年10月28日(土) 15時～19時  
（【今回は懇親会込み】会場で立食懇親会を行います）  
場所 グランフロント大阪北館7F  
ナレッジサロン内プロジェクトルーム  
人数 20名程度  
会費 5,000円（懇親会費込み）  
お申込み <http://www.zeta-consulting.jp/>  
主催 ゼータコンサルティング株式会社

